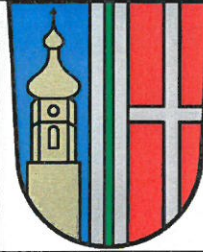


Dienststelle:

**Gemeinde
Schweitenkirchen**

Hauptstr. 29
85301 Schweitenkirchen



Ort, Tag:

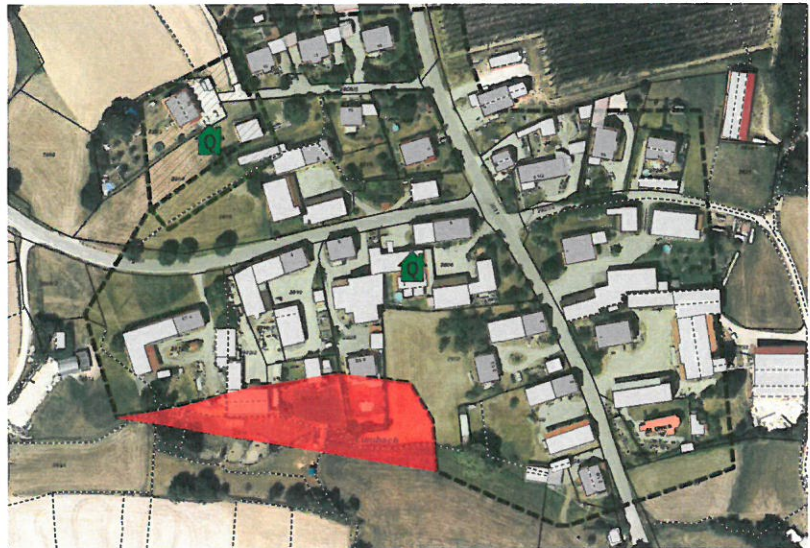
Schweitenkirchen, den 27.07.2023

Bekanntmachung

über die Aufstellung der Einbeziehungssatzung Nr. 24 „Holzhausen - Süd“

I) Der Gemeinderat der Gemeinde Schweitenkirchen hat am 16.05.2023 beschlossen, die Einbeziehungssatzung Nr. 23 „**Holzhausen-Süd**“ aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 des BauGB aufzustellen, um die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Realisierung von Wohnbauvorhaben im Innenbereich von Holzhausen zu schaffen sowie den Ortsrand abzurunden.

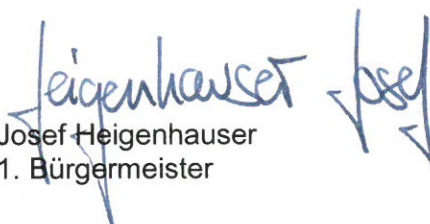
II) Der Geltungsbereich liegt am südlichen Ortsrand des Ortsteils Holzhausen, nördlich des Lumbachs und beinhaltet folgende Flurstücke: Fl.Nrn.: 2814 (Teilfläche), 2934/2 (Teilfläche), 2934 (Teilfläche), 2933 (Teilfläche), 2812 (Teilfläche), 2810/4 (Teilfläche), 2808 (Teilfläche), 2802 (Teilfläche), 2939/2 (Teilfläche) jew. Gem. Sünzhausen und ergibt sich aus nebenstehendem Lageplan.



Mit der Planung wurde Frau Anne-Marie Fuchs aus Burgstall beauftragt.

III) Nach der Erstellung des Planentwurfes werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen in einer frühzeitigen Bürgerbeteiligung öffentlich ausgelegt und erörtert. Hierauf wird noch durch gesonderte Bekanntmachung hingewiesen.

Schweitenkirchen, den 27.07.2023


Josef Heigenhauser
1. Bürgermeister

Angeheftet am:

Abgenommen am: