

Gemeinde Schweitenkirchen

Hauptstr. 29 – Rathaus
85301 Schweitenkirchen

2. Änderung

der Ortabrundungssatzung für den Ortsteil

Holzhäuseln

der Gemeinde Schweitenkirchen

Die Gemeinde Schweitenkirchen erlässt aufgrund § 34, Abs. 4, Nr. 1 und 3 BauGB die **2. Änderung der Ortabrundungssatzung** für den Ortsteil „**Holzhäuseln**“, als **Satzung**.

Die in der **bisherigen Satzung** vom **15.06.1993** und in der **1.Änderung** vom **05.03.1996** bereits getroffenen **Festsetzungen gelten auch für den** mit dieser 2. Änderung **erweiterten Geltungsbereich**.

Der Geltungsbereich ist ersichtlich aus dem beiliegenden Lageplan M – 1 : 1000.
Der Lageplan in der Fassung vom **05. August 2001** ist Bestandteil der Ortabrundungssatzung.

Begründung zur 2. Änderung:

Die 2. Änderung der Ortabrundungssatzung (Erweiterung des Geltungsbereiches) wurde notwendig, damit einem weiteren ortsansässigen Bewohner eine **geordnete bauliche Nutzung** seines Grundstückes ermöglicht wird, ohne damit den örtlichen Charakter und die Struktur von Holzhäuseln zu verändern.

Die 2. Änderung der Ortabrundungssatzung ist mit einer geordneten städtebaulichen Entwicklung entsprechend § 34 Abs. 4 BauGB zu vereinbaren.

Verfahrensvermerke

Der Gemeinderat der Gemeinde Schweitenkirchen hat in der Sitzung vom **24. Juli 2001** die 2. Änderung der Ortabrundungssatzung beschlossen. Der **Änderungsbeschluss** wurde am **27. Juli 2001 bekannt gemacht**

Gemeinde Schweitenkirchen, 25.10.2001


Vogler, 1. Bürgermeister



Der Änderungsentwurf der Ortabrundungssatzung in der Fassung vom 05. August 2001. wurde gemäß § 34 und § 214 BauGB in der Zeit vom **09. August 2001. bis 10. September 2001 öffentlich ausgelegt.** (Bürgerbeteiligung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange)

Gemeinde Schweitenkirchen, 25.10.2001


Vogler, 1. Bürgermeister



Der Gemeinderat der Gemeinde Schweitenkirchen hat mit Beschluss vom **18. September 2001** die 2. Änderung der Ortabrundungssatzung in der Fassung vom 05. August 2001, als **Satzung** beschlossen.

Gemeinde Schweitenkirchen, 25.10.2001


Vogler, 1. Bürgermeister



Die Durchführung des Verfahrens für die 2. Änderung der Ortabrundungssatzung wurde am **25. Oktober 2001 öffentlich bekannt gemacht.**

Die 2. Änderung der Ortabrundungssatzung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Schweitenkirchen zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über deren Inhalt auf Verlangen Auskunft erteilt.

Die 2. Änderung der Ortabrundungssatzung ist mit der **Bekanntmachung rechtsverbindlich.**

Gemeinde Schweitenkirchen, 25. 10.2001


Vogler, 1. Bürgermeister

